

## BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	3	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,47	LEJANT:	<span style="color: blue;">■</span> Bina dışı bölge	<span style="color: red;">■</span> Bina içi bölge	<span style="color: orange;">■</span> Toprak
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,54	<span style="color: green;">■</span> Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları			
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	6,97	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	0,54	<span style="color: blue;">■</span> Isı Yalıtım Malzemeleri			
Toplam Bina Alanı(m <sup>2</sup> ):	11.589,26	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,46	<span style="color: orange;">■</span> Beton Yapı Elemanı			
İklimlendirilen Alan(m <sup>2</sup> ):	10.675,76	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,57	<span style="color: yellow;">■</span> Kaplamalar			
Net Alan(m <sup>2</sup> ):	10.426,52	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,56	<span style="color: red;">■</span> Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)			
Toplam Zon Adedi:	5	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	0,00	<span style="color: green;">■</span> Doğal Taşlar			
İklimlendirilen Zon Adedi:	4	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	4,00	<span style="color: green;">■</span> Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)			
				<span style="color: purple;">■</span> Ahşap ve Ahşap Mamulleri			

## BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

### Toplam Dış Duvar Alanı(m<sup>2</sup>): 5.013,61


Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	5013,61	
U Değeri:	0,47	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,14 / 0,06 / 0,02	

### Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m<sup>2</sup>): 2.644,62

Tipi:	Kolon	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	1913,12	
U Değeri:	0,54	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,25 / 0,06 / 0,02	

Tipi:	Kiriş	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	731,50	
U Değeri:	0,54	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,25 / 0,06 / 0,02	

### Toplam Döşeme Alanı(m<sup>2</sup>): 913,50

Tipi:	Temel	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	913,50	
U Değeri:	0,46	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,05 / 0,02 / 0,05 / 0,02 / 0	

Tipi:	Konsol	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	6479,77	
U Değeri:	0,57	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,07 / 0,02 / 0,15 / 0,03 / 0	

### Toplam Çatı Alanı(m<sup>2</sup>): 7.393,27

Tipi:		
Alanı(m <sup>2</sup> ):		
U Değeri:		
Kalınlık(m):		

Tipi:	Teras	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	7164,17	
U Değeri:	0,57	
Kalınlık(m):	0,02 / 0,15 / 0,06	

### Toplam Pencere Alanı(m<sup>2</sup>): 0,00

Tipi

Alanı(m<sup>2</sup>)

## Belgenin

Numarası: Y2434B9FFCE26

Veriliş Tarihi: 5.7.2019

Son Geçerlilik Tarihi: 5.7.2029

İptal Edilen EKB No:

## Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: NURAN KAVARTKURT

Firması: NURAN KAVARTKURT

Sertifika No: MIMAR-41-0099

İmza:

**NURAN KAVARTKURT**

Mimar  
T.C. No: 18449357708  
Oda Sicil No: 51795  
Tel: 0 545 534 08 04

## Kare Kod



## Binanın

## Belgenin

## Binanın Görüntüsü

Tipi: İşyeri Binası  
İnşaat Ruhsat Tarihi: 19.1.2017  
Tadilat Tarihi:  
Toplam Alan: 11.589,26  
Ada/Parsel/Pafta: 7518 / 5 / G22b06c3c  
UAVT Bina No: 573171394  
Adı: AHMET HAKAN ATAMAN,HİSAR DEMİR ÇEKME VE MOBİLYA SANAYİ T  
Adresi: RAMAZANOĞLU MAH. KARŞIĞEÇİT SOK. NO: 5 PENDİK/İSTANBUL

Veriliş Tarihi: 5.7.2019  
Geçerlilik Tarihi: 5.7.2029  
Performans Sınıfı: C  
Emisyon Sınıfı: C



Sahibinin Adı Soyadı: AHMET HAKAN ATAMAN,HİSAR DEMİR ÇEKME VE MOBİLYA SANAYİ T



## SERA GAZI EMİSYONU



## YENİLENEBİLİR ENERJİ KULLANIM ORANI

% 0.00

SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> /yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> /yıl)	
Toplam	1.813.742,42	169,89	0,00	0,00	C
Isıtma	959.340,74	89,86	0,00	0,00	C
Sihhi Sıcak Su	37.740,32	3,54	0,00	0,00	C
Soğutma	85.153,18	7,98	0,00	0,00	C
Havalandırma	88.027,91	8,25			C
Aydınlatma	643.480,28	60,27			B
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—

## Belgenin

## Belge Düzenleyenin

## Kare Kod

Numarası: Y243489FFCE26

Adı Soyadı: NURAN KAVARTKURT

Veriliş Tarihi: 5.7.2019

Firması: NURAN KAVARTKURT

Son Geçerlilik Tarihi: 5.7.2029

Sertifika No: MIMAR-41-0099

İptal Edilen EKB No:

İmza:

**NURAN KAVARTKURT**

Mimar  
T.C. No: 18449357708  
Ödül Sicil No: 51795  
Tel: 0 545 534 08 04



## MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 4

### Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	2	1	4
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal	Mahal
Sistemin Tipi:	Gaz Yakıtlı Bacalı Üniteler	Gaz Yakıtlı Bacalı Üniteler	Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü(kW):	15	26	24
Yakıt tipi:	Gaz	Gaz	Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:			

### Sıcak Su Sistemi

### Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	4
Sistemin Konumu:	Merkezi
Sistemin Tipi:	Hava Soğutmalı
Sistemin Gücü(kW):	557

### Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	4
Sistemin Tipi:	Besleme ve Egzoz Havalandırma
Isı Eşanjörü:	Yok

### Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi	En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi	
A (Çıplak) - 5	Kompakt Floresan (10 W) (530 lümen)	153
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 1.530,00		
Toplam Aydınlatma Lümeni: 81.090,00		

### Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	



### Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

## TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin	Belge Düzenleyenin	Kare Kod
Numarası: Y2434B9FFCE26	Adı Soyadı: NURAN KAVARTKURT	
Veriliş Tarihi: 5.7.2019	Firması: NURAN KAVARTKURT	
Son Geçerlilik Tarihi: 5.7.2029	Sertifika No: MIMAR-41-0099	
İptal Edilen EKB No:	İmza: Nuran KAVARTKURT	

Mühür  
T.C. No: 1844935708  
Oda Sicil No: 51795  
Tel: 0 545 534 08 04